





きづき屋のホームステージングサービス

ホームステージングとは物件に家具や雑貨をレイアウトし
不動産物件をより魅力的に見せる手法です。
家具や雑貨がレイアウトされた物件は写真映えするので
広告やポータルサイトからの反響数が変わります。

売却までのスピードを平均 1/3 に短縮

何も置いていないガランとした不動産物件とホームステージング（家具や雑貨をレイアウト）した物件を比較すると売却までの期間が平均 1/3※に短縮されるという結果が出ています。また、魅力的な写真が撮れるのでポータルサイトからの反響数は最大 5 倍（弊社実績）まで上昇した実績があります。 ※出典：日本ホームステージング協会より

ホームステージャーの有資格者がレイアウト

きづき屋にはホームステージャーの資格やインテリアコーディネーターの資格を持つスタッフがいます。有資格者が対象物件の下見から家具や小物、照明器具の選定、ステージング、撮影までを行います。流行を取り入れたフォトジェニックな写真を活用しお客様の心を掴む広報活動ができます。

魅力的な事例写真として残せる

ホームステージングされた物件は写真映えますので過去の事例写真としてホームページ上に掲載する事で企業のイメージアップにもつながります。もちろん写真撮影費用も含んでおります。

料 金 表

基本料金

レンタル期間 (1 ヲ月)
60,000 円

延長料金 (1 ヲ月)
60,000 円
+
居室・バルコニー (1 箇所)
5,000 円

+

ベース料金

LDK16 帖まで+水回り+撮影
90,000 円

LDK16~22 帖+水回り+撮影
100,000 円

LDK22~28 帖+水回り+撮影
110,000 円

+

オプション料金

居室 (1 部屋)
10,000 円

ガーデン・バルコニー 等
10,000 円

動画撮影、編集
100,000 円

※搬入が困難な場合は別途追加料金が発生します。

※対応エリア (京都市、宇治市、大津市、草津市)

※キャンセル料 (当日:100%、1 日前:70%、2 日前:50%、3 日前:30%)

※表示価格には消費税は含まれておりません。

















